

Lokaliseringsanalys, läge för kommunal badplats vid Tjörnarpsjön

Sammanfattning

Samhällsbyggnadssektorn har utrett två huvudsakliga alternativ för utveckling av kommunal badplats vid Tjörnarpsjön.

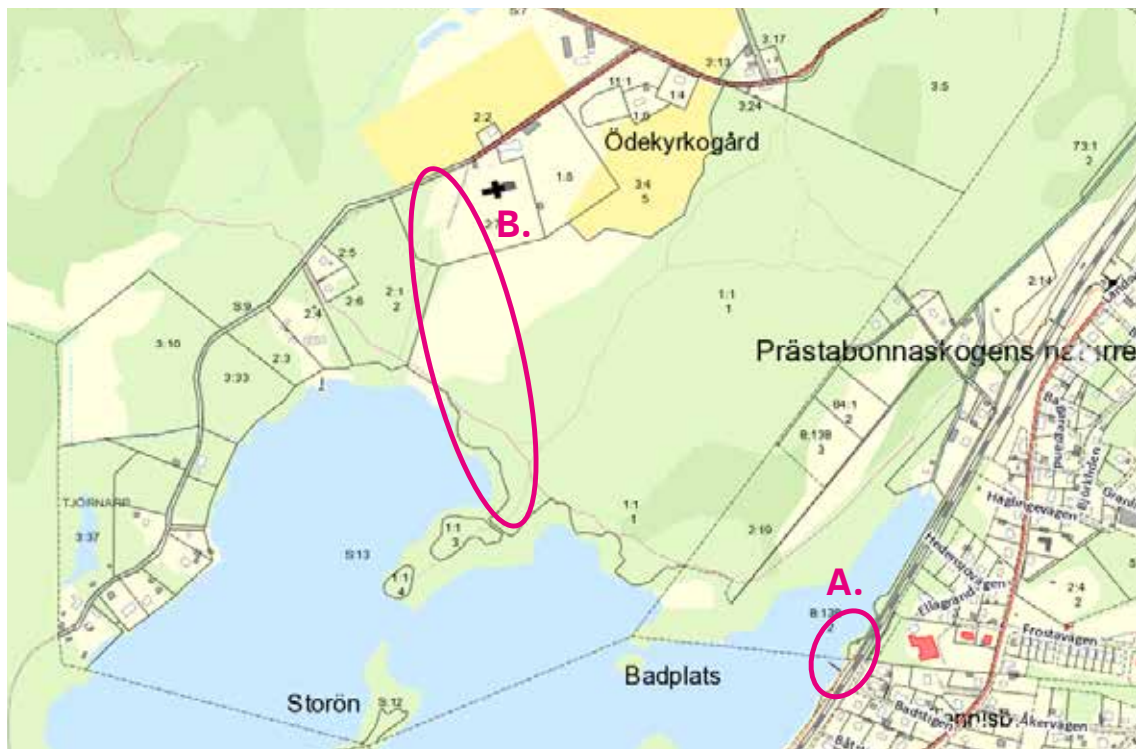
A. Utveckling av befintlig badplats intill Södra Stambanan

Slutsats: Samhällsbyggnadssektor bedömer att en enklare uppfräschning och fortsatt skötsel av badplatsen som idag är möjlig men ingen utveckling av platsen inom ramen för badplatsutvecklingsprojektet. Anledningen till det är bristen på rimlig angöringsväg för drift, anläggningsfordon och räddningstjänst.

B. Anläggande av ny badplats i Kyrkviken vid Tjörnarps kyrkby.

Slutsats: I Kyrkviken bedömer samhällsbyggnadssektor att det är genomförbart att utveckla en attraktiv badplats som Höors kommun kan sköta. Frågan om skapande av angöringsväg för drift, anläggningsfordon och räddningstjänst är helt avgörande.

Politiskt beslut i frågan kommer att fattas under 2022 som en del av Utvecklingsplan för Tjörnarps.



Figur 1. Översiktskarta som visar de två alternativa lägen för badplatsutveckling i Tjörnarps. Ringarna kring de utpekade ytorna är ungefärliga och kan komma att avgränsas eller utökas i ett senare skede.

SAMHÄLLSBYGGNADSSEKTOR

Strategiska enheten

Bakgrund badplatsprojektet

Samhällsbyggnadssektorn har fått i uppdrag att arbeta med utveckling av fyra badplatser under fyra års tid. De fyra badplatserna är Gamla Bo, Sätöfta, Vaxsjön och Tjörnarps. Badplats i Tjörnarps är en av de fyra badplatserna som förvaltningen fått i uppdrag att se över. Anläggande/åtgärder i Tjörnarps är planerade att genomföras under 2021, 2022 och eventuellt 2023. Tre miljoner kronor per år har avsatts för upprustning av badplatserna. Den ursprungliga tanken var att arbeta med en badplats per år men bedömningen är att resultatet blir bättre och mer genomarbetat om visst arbete kan ske parallellt.

Enligt uppdraget ska följande kriterier uppfyllas på platsen:

- Möjlighet till angoringsväg för drift och utryckning.

Det är önskvärt att även följande kvalitetshöjande åtgärder kan vidtas på platsen:

- Goda parkeringsmöjligheter
- Tydlig vägvisning => till parkering och vidare till badplats.
- Toalett och om möjligt dusch
- Brygga
- Kärl för sophantering
- Grillplatser/bänkar
- Badvänlig strand/sandstrand.
- Tillgänglighet => parkering, väg till badplats, brygga/bad, toalett

Vid Tjörnarpsjön har två olika alternativ utretts. Antingen upprustning av befintlig badplats intill Södra Stambanan eller också anläggande av ny badplats i Kyrkviken vid Tjörnarps kyrkby.

SAMHÄLLSBYGGNADSEKTOR

Strategiska enheten

Tidigare utredningar

Frågan om badplatsutveckling i Tjörnarp har funnit med under flera års tid. Redan i översiktsplanen 2002 konstaterades att det finns ett behov av att flytta badplatsen i Tjörnarp till ett mindre bullerutsatt läge. Kyrkviken har länge funnits med som det huvudsakliga alternativa läget för ny badplats i Tjörnarpssjön.

2014-01-16 (Dnr KSF 2013/330 § 14) beslutade kommunstyrelsen att uppdra åt kultur- och fritidsnämnden, tillsammans med tekniska nämnden, att ta fram en förstudie som visar lämplig plats och nödvändiga åtgärder för en ny badplats vid Tjörnarpssjön samt att översiktligt beräkna kostnader för anläggandet i samråd med planerings- och utvecklingsenheten. I Tjörnarp har bl.a. sockengillet påtalat fördelarna med en badplats vid kyrkviken vilket skickades in som ett förslag till kommunen redan 2009.

2016 beslutade kultur och fritidsnämnden om att godkänna ett planerings- och kostnadsförslag som en förstudie för ny badplats i Tjörnarp. Förslaget togs fram av kultur- och fritidsförvaltningen. Förslaget innehöll anläggande av ny strand (inkl.röjning), ny brygga, anläggande av räddningsväg och spänger för att förbättra anslutning från parkering som var tänkt vid kyrkan.

I den kommunövergripande översiktsplanen från 2018 pekar kommunen ut ett läge för ny badplats i Kyrkviken medan befintlig badplats vid Södra stambanan anges som befintlig badplats. Denna lokaliseringsutredning tar avstamp i översiktsplanen samt de tidigare utredningar som gjorts och studerar två alternativa lägen för utveckling av badplats i Tjörnarp, antingen utveckling av befintliga badplats vid Södra stambanan eller ny badplats vid Kyrkviken.



Figur 2. karta från kommunens förstudie som påbörjades 2014.

SAMHÄLLSBYGGNADSEKTOR

Strategiska enheten

Andra platser för bad i Tjörnarpsjön

Tillgång till Tjörnarpsjön är central för ortens utveckling. Vattnet och Tjörnarpsjön är tillsammans med tågstationen och den omgivande naturen några av anledningarna till ortens attraktivitet. Tillgängligheten till sjön är starkt begränsad av Södra stambanan som skär av huvuddelen av Tjörnarps tätort från sjön. Samtidigt är allmänhetens tillgång till strandlinjen väldigt god tack vare naturreservatet Prästbonnaskogen som ligger i direkt anslutning till tågstationen och som innebär en oexploaterad strand längs med hela norra delen av sjön. Vid Prästbonnaskogen finns flera ställen att bada även om de saknar iordningställda anläggningar för bad.



Figur 3. Foto från Prästbonnaskogen och en av de många platser där strandlinjen är lättillgänglig för förbipasserande och vandrare.

Väster om sjön finns en bad- och båtplats som nyttjas av framför allt de boende och fritidsboende i Karlarp. Badplatsen som har en badbrygga med stege drivs av Karlarps båt- och bryggförening.

Generella förutsättningar

Översiktsplan

Som översiktsplanen anger är friluftslivet av stor betydelse för Höors kommun och badplatserna är centrala anläggningar för ett fungerande och attraktivt friluftsliv.

"Höors kommun har länge haft en tydlig identitet som friluftskommun. Skogar och odlingslandskap, sjöar och stränder är goda förutsättningar men för att upprätthålla och stärka friluftslivets kvaliteter krävs att det finns tydliga angöringspunkter som besökare kan ha som utgångspunkt för vidare upplevelser. Leder för cykling och vandring med god standard, fina badplatser och utvecklat fritidsfiske är andra faktorer som krävs för att friluftslivet ska fortsätta attrahera besökare" (Höors kommuns översiktsplan, antagen 2018, utvecklingsdelen, s.25)

SAMHÄLLSBYGGNADSSEKTOR

Strategiska enheten

En av strategierna för friluftslivet är just den om *Hög standard på badplatser!*

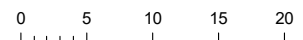
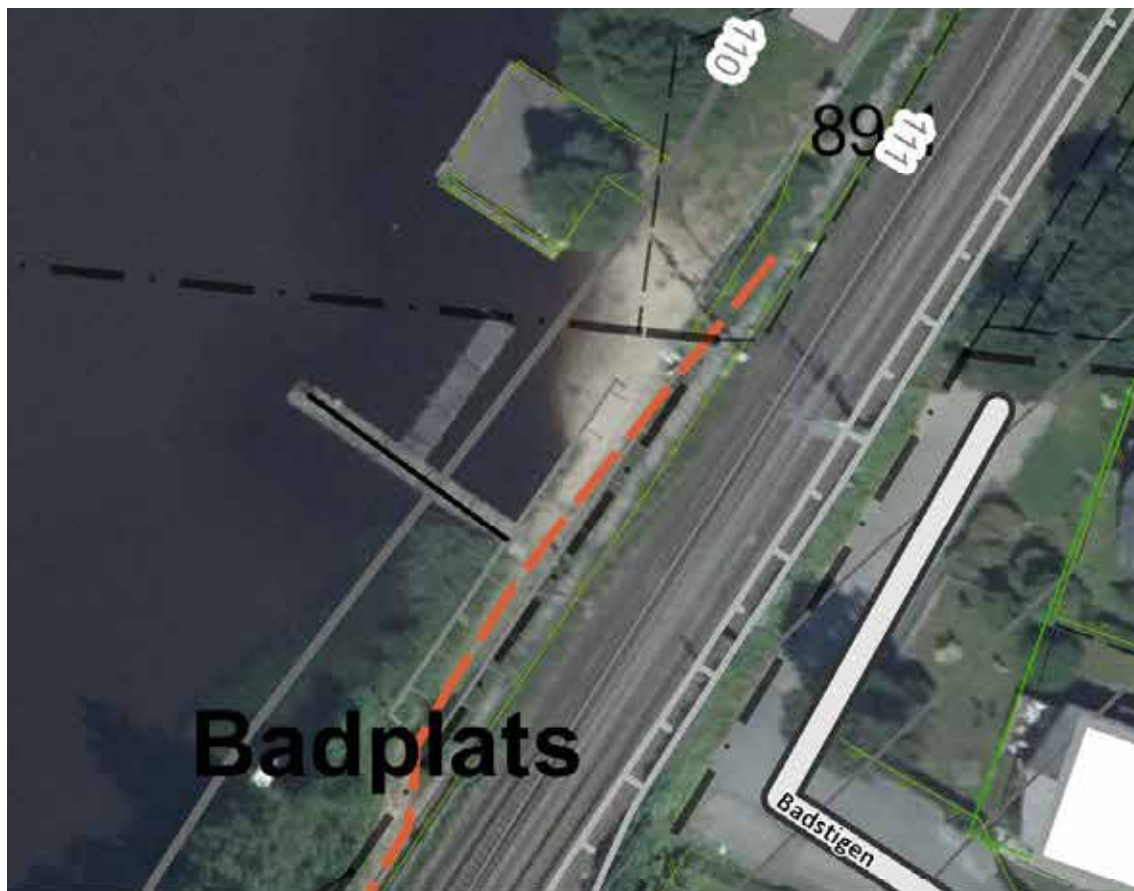
"Möjligheten att bada i små insjöar med klart och rent vatten är unik i ett europeiskt perspektiv. Höörskommun ska kunna erbjuda säkra och inbjudande badplatser vid Ringsjöarna, Tjörnarpsjön, Dagstorpssjön och Vaxsjön. Badplatserna ska vara separerade från annan verksamhet och erbjuda god standard. Ny badplats behövs vid Tjörnarpsjön. I Sätöfta behöver badplats och båtplats separeras" (Höörskommuns översiktsplan, antagen 2018, utvecklingsdelen, s.25)

Översiktsplanen anger alltså att en ny badplats behövs vid Tjörnarpsjön samt att badplatserna ska vara separerade från annan verksamhet,

Tillgänglighet för räddningstjänst

God tillgänglighet för Räddningstjänsten och för räddningstjänstens fordon och räddningsbåt är viktiga frågor för en kommunal badplats. Idag finns ingen iläggningsplats för räddningsbåt i Tjörnarpsjön och möjligheten att nå badplats med fordon är högst begränsad. Räddningstjänsten Skånes mitt håller på att se över möjligheterna att köpa in ett mer flexibelt fordon för vattenlivräddning. Goda möjligheter att snabbt ta sig till badplats med räddningsbräda och simmare bör vara en bedömningsgrund för var det är lämpligt med kommunalt bad.

Alternativ A - Utveckling av befintlig badplats vid Södra stambanan



Beskrivning av platsen

Den befintliga badplatsen i Tjörnarps är en mindre badplats som ligger i direkt anslutning till Södra stambanan i Tjörnarps. Besökare når badplatsen genom att gå på en grusad stig mellan järnväg och sjön. Stigen är inte farbar med personbil. I samband med att Trafikverket bytte kontaktledningsstolar 2016 blev stigen smalare än den tidigare varit eftersom banken bättrades på och stängslet flyttades längre ut från spåren. Innan 2016 var det möjligt att komma till badplatsen med personbil. Badplatsen ligger mitt emellan två planskildheter så avståndet dit är relativt långt oavsett om man kommer norr eller söder ifrån. Passagen mellan spåren är ca en till två meter. Badplatsen är idag välbesökt såväl sommar- som vintertid. Framförallt är badplatsen populär bland barnfamiljer eftersom det är den närmst belägna anordnade badmöjligheten i förhållande till bebyggelsen i södra och centrala delarna av Tjörnarps. Den höga bullernivån för de som uppehåller sig på badplatsen är påtaglig och ett störande inslag i miljön, vilket bland annat tydliggjordes genom en kommentarstråd på facebook i gruppen Tjörnarps djungeltrumma.

SAMHÄLLSBYGGNADSEKTOR

Strategiska enheten

Översiktsplan

I översiktsplanen från 2018 lyfts frågan om ny badplats vid Tjörnarpsjön pga. bullersituationen vid befintlig badplats.

Koppling till friluftslivet i övrigt

Den lokala röda leden som går runt Tjörnarpsjön passerar badplatsen. Leden driftas av Tjörnarps sockengille.

Näringsliv

Centralt belägen badplats har viss attraktionskraft för besöksnäring. Dock innebär läget och de störningar som förekommer från tågtrafiken att den befintliga badplatsen antas ha begränsad dragningskraft för besökare utifrån.

Upplevelse

Kraftiga störningar från Södra stambanan som ligger i direkt anslutning till badplatsen. Betydande olägenhet och störande för intrycket.

Svårt att hitta bra platser i skugga i samband med soliga dagar. Inga stora träd finns pga. begränsat utrymme och närheten till Södra stambanan. Badplatsen är belägen så att besökarna får solnedgång över Tjörnarpsjön.

Förutsättningar för bad

En mindre remsa sandstrand finns precis i anslutning till strandkanten. Sandbotten innanför (norr om) bryggorna. Lutning på botten är relativt brant och lutar ca 1:5 de första tio metrarna. Fina utblickar ut över Tjörnarpsjön och bastuflotten åt väster medan stambanan skrämar av helt österut. Förutsättningarna för småbarn att bada är acceptabla men mer långgrunt hade varit att föredra för att ha en större lekyta nere i vattnet och en bättre upplevelse för bar som inte har lärt sig simma.

Trafik - hållbart resande mm

Ligger i relativ närhet till Tjörnarps station, ca 600meter.

Viss möjlighet finns att ta cykel längs med spåret. Remsan är inte bred nog för att ha god cykelvägsstandard.

Parkering

Det finns idag tre-fyra platser i förlängningen av Sjöboholmsvägen. Infart sker från landsvägen på Korsarödsvägen innan man kan svänga in på Sjöboholmsvägen som svänger 90grader västerut mot spåret. det innebär tre 90graderssvängar från landsvägen för att komma till dessa relativt svårfunna parkeringsplatser vilka är de som ligger närmst i förhållande till befintlig badplats. Skyltning finns i de tre skarpa svängarna. Vändmöjligheterna är begränsade nere vid slutet av vägen där parkeringsplatserna finns. det finns även möjlighet att parkera väster om Tjörnarps station. Där finns ca fem platser i anslutning till den vändplats som ligger direkt väster om stationen. Ytan är grusad. sammanlagt finns alltså ca nio platser fördelade på två ytor.

Angöring

Angöring till badplatsen med fordon för drift eller räddningstjänst är idag högst problematiskt då det inte finns tillräckligt med utrymme för att ta sig mellan Södra stambanan och Tjörnarpsjön med de fordon som behövs. Inom ramen för detta projekt finns inga möjligheter att rusta upp vägen på ett sådant sätt att det blir möjligt att ta sig till badplatsen med några större fordon.

SAMHÄLLSBYGGNADSSEKTOR

Strategiska enheten

Utrustning

Toalett och VA

Möjlighet finns att ha kvar befintligt dass men svårt att uppgradera till vattentoalett. Driften är problematisk av befintligt torrdass eftersom det är svårt att komma till badplatsen med lämpliga fordon. Kommunalt VA finns ca 350 meter norr om badplatsen. Dock skulle det vara svårt att gräva ner ledningar på den smala marksträckan mellan Södra stambanan och Tjörnarpsjön och dessutom olämpligt med tanke på närheten till sjön.

Brygga

Ny brygga behövs. Tillräcklig parkering saknas. Utspridda platser på långt avstånd. Finns inget utrymme att anlägga fler parkeringsplatser. Toalett och dusch är ett problem pga platsen. Det finns kommunalt vatten och avlopp i närområdet och det kräver en stor insats om det går att dra ledningar. Grillplatser och sittgrupper kan byggas tillgänglighetsanpassade.



SAMHÄLLSBYGGNADSEKTOR

Strategiska enheten

Bullerskydd

Miljön vid badplatsen skulle kunna förbättras avsevärt genom uppsättande av bullerskydd i anslutning till platsen. Flera frågor återstår gällande möjligheten att sätta upp bullerskydd på platsen. Dels Trafikverkets förhållningssätt och eventuella möjlighet att bidra till buller skydda platsen som är en viktig anläggning för rekreation. Bygglovets behöver också godkännas av Trafikverket eftersom det gränsar till deras anläggning. De tekniska möjligheterna att få in ett bullerskydd på så begränsad yta behöver klargöras samt kostnaden för bullerskyddet.

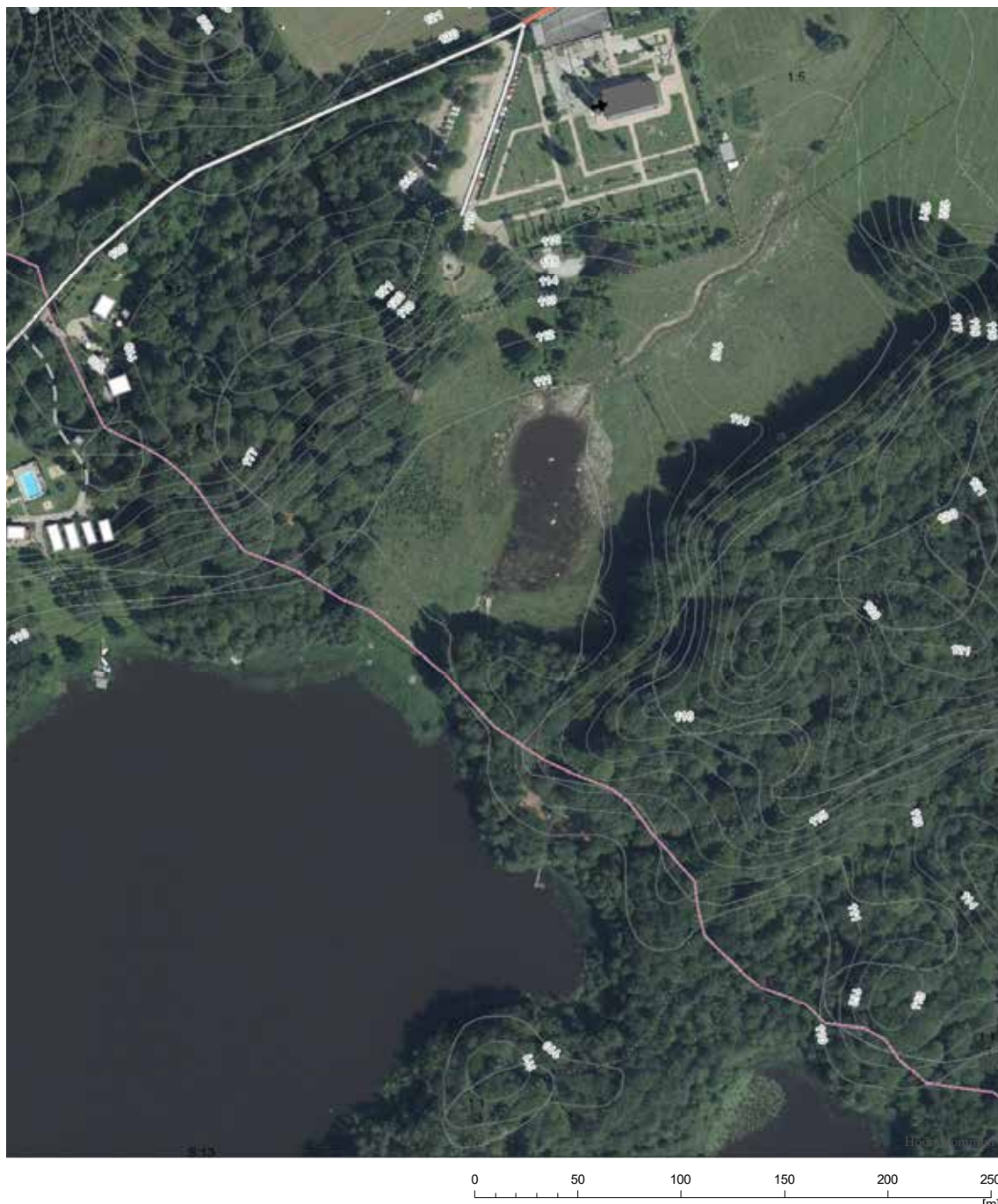
Ägoförhållanden och underhåll

Marken är kommunägd. Det är idag problematiskt med underhåll av badplatsen eftersom det är komplicerat eller omöjligt att ta sig dig med motorfordon. Träbygga och stort trädäck samt befintliga byggnader i form av utedass och omklädningsrum innebär betydande underhållsbehov som är svårt att lösa på grund av den begränsade framkomligheten till befintlig badplats.



Förutsättningar vid befintlig badplats

Alternativ B - Utveckling av ny badplats vid Kyrkviken



Beskrivning av platsen

Platsen som utreds ligger strax väster om Tjörnarps tätort precis i anslutning till den gamla kyrkbyn. Det utpekade området ligger till stor del inom Prästabonnaskogens naturreservat. Det framgår tydligt av reservatsbestämmelserna att dessa möjliggöra anläggande av en badplats på den aktuella ytan. Landskapet kring platsen är varierande med ålderdomligt och småbrutet

SAMHÄLLSBYGGNADSSEKTOR

Strategiska enheten

öppet odlingslandskap norrut och skogsområdet med höga natur- och rekreationsvärden öster- och västerut. Östra delen av området ligger inne i skogsområdet som övervägande utgörs av mogen bokkog men flera stora gamla träd.

Översiktsplan

I översiktsplanen från 2018 lyfts frågan om ny badplats i Tjörnarpssjön.

Höörskommun planerar för att anlägga en ny badplats vid Kyrkviken. Anledningen är att befintlig badplats invid järnvägen är kraftigt bullerutsatt. Kultur- och fritidssektorn har därför genomfört en förstudie med utgångspunkt i ett förslag från sockengillet och berörd markägare. Den nya badplatsen är tänkt att placeras inom det nybildade naturreservatet Prästbonnaskogen. Reservatföreskrifterna har anpassats efter badplatsplaneringen.

Koppling till friluftslivet i övrigt

Skåneledens anlutningsled från Tjörnarp station passerar läget. Även två lokala leder som drivs av sockengillet i Tjörnarp passerar platsen. den gröna leden runt Prästbonnaskogen och den röda leden runt Tjörnarpssjön.



Näringsliv

Potential finns för att skapa en plats som kan bli ett dragplåster för Tjörnarp och stärka det lokala näringslivet. Med de unika naturgivna förutsättningarna på platsen skulle badplatsen kunna bli ett besöksmål i Tjörnarp och stärka orten som destination för besöksnäringen. Sett ur ett kommunperspektiv skulle badplatsen fungera

Upplevelse

Platsen som helhet ger en stark naturupplevelse och upplevelse av ostördhet. Det varierande landskapet är en kvalitet med utblickar både över vatten och över det öppna beteslandskapet med kyrkan i fonden. Vid förhärskande vindriktning som är sydvästlig upplevs inga störningar från infrastrukturlederna i Tjörnarpstättort, Södra stambanan och riksväg 23.

Redan idag är platsen ett utflyktsmål med bänkar, bord och grillplatser. Övervägande del av platsen ligger idag i skugga och halvskugga. Området i den öpanpassagen som gränsar till betesmarken behöver iordningsställas om det ska finnas bättre möjligheter för vistelse i sol.

Förutsättningar för bad

Botten i den lilla viken strax öster om den öppna ytan har fin sandbotten. Den trädfria ytan som gränsar mot betesmarken har uppvuxet högt gräs både på land och en bit ut i vattnet. En del av den ytan skulle behöva röjas för att skapa en längre strand än den lilla badviken som finns idag.

Botten är långgrund men en lutning på ca 1:15 vilket innebär att det är en barnvänlig miljö. uppsikten skulle kunna vara god om strand anlades på den trädfria ytan.



SAMHÄLLSBYGGNADSEKTOR

Strategiska enheten

Trafik - hållbart resande mm

Ligger i relativ närhet till Tjörnarps station, ca 1000meter.

Goda möjligheten finns att cykla till parkeringen vid Kyrkan via befintligt vägnät väster om Tjörnarps.

Fin promenadstig som delvis går längs med vattnet finns genom naturreservatet Prästbonnaskogen. Avståndet är ungefär detsamma oavsett transportslag men det är något längre att ta sig bilvägen som går norr om naturreservatet. Stigen skulle behöva rustas upp för att möjliggöra främkomlighet med barnvagnar mm.

Parkering

En stor parkeringsyta finns vid kyrkan. Kyrkan har gett sitt medgivande till att en del av ytan kan anordnas för parkering till eventuell badplats. Behov finns av att anordna så att parkeringen blir mer tydlig samt att se till att vissa platser närmast kyrkan blir reserverade för kyrkans behov. I samband med större evenemang på kyrkan behöver de kunna säkerställa att tillräckligt med parkering finns för att täcka behovet.

Figuren till höger visar en skiss på hur parkeringen skulle kunna anordnas och var man skulle kunna lokalisera toalettbyggnad. Den skrafferade ytan till höger redovisar de platser som skulle behöva reserveras för kyrkans behov.

**Angöring**

Möjlighet finns att lösa angöring till badplatsen antingen via fastigheten västerut, Tjörnarps 2:1, eller genom naturreservatet Prästbonnaskogen. En första kontakt har tagits med Markägaren för Tjörnarps 2:1. Sedan tidigare finns det en överenskommelse med Länsstyrelsen om att skapa en badplats inom reservatet, förhoppningen är att det även ska gå att lösa tillfart för exempelvis räddningstjänsten via befintlig markväg genom reservatet som i så fall behöver rustad upp. Det skulle även vara möjligt att rusta upp gångstigen genom reservatet som går från stationen längs med vattnet genom Prästbonnaskogen för att på så vis skapa tillgänglighet för exempelvis barnvagnar, permobiler och rullstolar.

Utrustning**Toalett och VA**

Kommunalt VA finns inne vid Tjörnarps station på västra sidan. Avståndet dit från parkeringen vid kyrkan är ca 1350 meter förutsatt att man följer vägen och inte går via naturreservatet. Oavsett är det en lång sträcka och orealistiskt att bygga ut VA-ledningsnätet för att försörja en ny anläggning vid Kyrkviken. Enskilda VA-lösningar kommer att krävas för toalett vid parkeringen, tillräckliga ytor och förutsättningar bedöms finnas för exempelvis infiltrationsdammar eller dylikt.

Brygga

Det finns idag ingen kommunal brygga i området. Lite längre österut finns bryggor som håller lägre standard. Ur drifhänseende är det önskvärt för kommunen med en brygga som är möjlig att plocka upp under vinterhalvåret för att minska underhållsbehovet.

SAMHÄLLSBYGGNADSEKTOR

Strategiska enheten

Grill- och sittplatser

Det finns idag flera grillplatser och sittgrupper i nära anslutning till sjön men de behöver ses över, rustas upp och eventuellt tillgänglighetsanpassas.

Omklädning

En omklädningsdel skulle eventuellt kunna anordnas i anslutning till parkeringen. Nere vid badplatsen finns stora ytor att sprida ut sig på och mycket skog och buskar att gömma sig bakom för den som vill byta om ostört.

Trätrottoar

En idé finns om att bygga en trätrottoar från kyrkan till stranden. Det skulle öka tillgängligheten för många grupper men löser inte möjligheten med tillfart för räddningstjänstens fordon eller fordon för underhåll av badplatsen. Dock skulle det

**Tillgänglighet - räddningstjänst**

Tillgänglighet för räddningstjänstens fordon behöver skapas via någon av de utpekade alternativa lösningsarna för vänganslutning. En trätrottoar från kyrkan till stranden skulle också kunna bidra till att förkorta insatstid för räddningstjänsten i samband med utryckning till badplatsen.



SAMHÄLLSBYGGNADSEKTOR

Strategiska enheten

Ägoförhållanden och underhåll

Marken är ägs av kyrkan. Muntlig överenskommelse finns om utveckling av badplats i området.

Underhåll

Svårt med underhåll, långt från parkering. Det mest praktiska och lämpliga vore att toalett och sophantering sker i anslutning till parkeringen för att underlätta driften och för att själva badplatsen ligger i ett naturreservat där sådana anläggningar kan bli ett störande inslag i miljön.

**Sammanställning av förutsättningar**

På nästa sida redovisas en sammanställning i tabellform som visar på förutsättningarna för att utveckla/vidareutveckla badplats i respektive läge. Sammantaget visar tabellen att förutsättningarna är mer gynnsamma i Kyrkbviken, mycket tack vare möjligheten att skapa en angöringsväg dit för drift och anläggning. Just angöringsvägen är en knäckfråga som måste lösas innan badplatsutveckling kan bli aktuell.

SAMHÄLLSBYGGNADSEKTOR



















Strategiska enheten

 kan lösas

 kan lösas med vissa svårigheter

 svårt/orimligt kostsamt att lösa

Sammanställning i tabellform:

	Kriterier för platsutveckling:	Potential för uppfyllnad av kriterier:	
		A. Befintlig badplats vid spåren	B. Ny badplats vid Kyrkviken
Krav	<ul style="list-style-type: none"> Möjlighet till angöringsväg för drift och uttryckning 	 God angöring kan inte lösas utan breddning av standpromenaden vilket bedöms som orimligt inom projektet	 Kan lösas via anslutningsväg genom Prästbonnaskogen alt. via Tjörnarps 2:1. Lutning kan vara problematisk eller schaktning innebära ett intrång i naturmiljön.
Kvalitetshöjande åtgärder	<ul style="list-style-type: none"> Goda parkeringsmöjligheter Tydlig vägvisning => till parkering och vidare till badplats. Toalett och om möjligt dusch Brygga Kärl för sophantering Grillplatser/bänkar Badvänlig strand/sandstrand. Tillgänglighet => parkering, väg till badplats, brygga/bad, toalett 	<ul style="list-style-type: none">  Svårt att lösa samlad parkering i nära anslutning. Bästa möjliga läget är väster om stationen >500meter norrut  Bäst att vägvisa norrifrån från möjligt parkeringsläge.  Svårt med underhåll av befintligt torrdass på platsen. Skulle behöva ordnas längre norrut väster om stationen. Där finns även kommunalt VA.  Brygga finns. Renovering behövs.  Kärl för sophantering kan ordnas. Dock svårt med tömning vid bef. badplats.  Grillplats/bänk finns. Visst utrymme finns för fler  Relativt brant botten. Blir snabbt djupt. En mer barnsäker lösning möjligt med annan brygga  Flack lutning men lång väg att ta sig >500m. 	<ul style="list-style-type: none">  Större samlad parkering, ca 40 platser, kan lösas uppe vid kyrkans parkering. På ca 250 meters avstånd  Lätt att vägvisa till platsen från Landsvägen eller rv 23 (Norra infarten)  Går att lösa uppe vid parkering => ej rimligt att koppla på kommunalt VA  Brygga kan ordnas  Kärl för sophantering kan ordnas  Grillplatser/bänkar finns och gott om utrymme finns för fler  Flack slänt badvänlig strand/sandstrand.  Tillgänglighet till övre parkering med toalett blir god. Möjlighet finns att skapa god tillgänglighet ner till badplatsen. Lutning problematisk

Styrgrupp: Rolf Carlsson, Samhällsbyggnadschef; Susanne Löfström, Gatu- och Parkchef; Jesper Sundbärg, Enhetschef Plan-, bygg & projekt; Karin Kallioniemi, Strategisk planeringschef

Arbetsgrupp: Lotta Tornler, Friluftslivssamordnare; Anton Klacka, Samhällsplanerare; Andrew Briggs, Projektingenjör