

Länsstyrelsen i Skåne län
Lantmäterimyndigheten
Sakägare

Meddelande om antagande av ”Detaljplan för del av Hörbyvägen, gång- och cykelväg, Höors tätort, Höors kommun, Skåne län”

Härmed översändes Kommunfullmäktiges beslut 2024-08-28 § 97 om antagande av Detaljplan för del av Hörbyvägen, gång- och cykelväg, Höors tätort, Höors kommun, Skåne län

Upprättad: 2022-01-18, Rev: 2023-10-24, 2024-04-02, 2024-08-13

Besvärshänvisning biläggs om hur man överklagar beslutet.

Protokollet tillkännages på Höors kommuns digitala anslagstavla 2024-09-05 - 2024-09-25. Om inget överklagande har skett under denna tid kommer detaljplanen att vinna laga kraft 2024-09-26.

Yvonne Hagström
Planarkitekt
0413-28 211
yvonne.hagstrom@hoor.se

Kommunfullmäktige

Instans:	Kommunfullmäktige	
Tid och plats:	Älvkullen, onsdagen den 28 augusti 2024 kl 19:00-19:55	
Beslutande:	Anders Netterheim (M), ordförande Lena Larsson (S), 1:e vice ordförande Rolf Streijffert (SD), 2:e vice ordförande Johan Svahnberg (M) Camilla Kampf (M) Sarah Nystedt (M) Lars-Håkan Persson (M) Nino Dervisagic (M) Gunilla Malmqvist (M) Tom Ström (M) Fredrik Stålhandske (M) Magnus Haara (C) Anna Ramberg (L) Mattias Svensson (L) Margareta Johansson (KD) Lena Stigsdotter (S) Mona Schill-Ingvarsson (S) Jill Andersson (S) Kent Staaf (S) Evalisa Forshell (S)	Olle Krabbe (V) Pierre Malmberg Nyborg (V) Roger Orwén (MP) Maria Truedsson (MP) Emma Öster (SD) Stefan Liljenberg (SD) Helena Lindblom Ohlson (SD) Marie-Louise Palm (SD) Lars Andersson (SD) Eskil Öhrn (SD) Johan Hårleman (M) Bo Hansson (M) Martin Olsson (C) Erik Mårtensson (KD) Clas Paulsson (S) Jessica Homonnay (S) Bengt Johansson (V) Lukas Nilsson (SD) Willy Wikbourn (SD) Hans Nava-Barrefors (MED)

Paragrafer: §§ 91-104

Justeringens plats och tid: Protokollet justeras elektroniskt, onsdagen den 4 september 2024 klockan 16:30

Sekreterare: _____
Leif Alfredsson

Ordförande _____
Anders Netterheim (M)

Justerare _____
Martin Olsson (C) _____ Evalisa Forshell (S)

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Förvaringsplats för protokollet Digitalt i Höors kommuns ärendehanteringssystem

Övriga:

Martin Ahlbeck (M)
Christina Pehrson (L)
Lena Olsson (KD)

Bianca Nilsson, nämndsekreterare
Leif Alfredsson, kommunsekreterare

§ 97 Detaljplan för Hörbyvägens östra del, gång- och cykelväg

Dnr KSF-2017-00526

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar:

Detaljplanen godkänns för antagande.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade 2018-02-13 § 26 om planuppdrag för del av Hörbyvägen, gång- och cykelväg. Kommunstyrelsen godkände handlingarna för del av Hörbyvägen för samråd 2022-01-18. 2023-10-24 godkändes handlingarna för granskning. Planhandlingarna skickades ut för en ny granskningsomgång och detta beslut fattades 2024-04-02.

Planarbetet bedrivs med utökat förfarande vilket innebär att detaljplanen, när den genomgått planprocessen och är färdig behandlad, kommer antas av Kommunfullmäktige.

Syftet med detaljplanen är att pröva möjligheten att anlägga en gång- och cykelväg längs Hörbyvägens östra del mellan Ångsgatan och Sövrödsvägen. Sträckan som planarbetet berör är drygt 900 meter. Cykelvägens dragning har gjorts med största möjliga hänsyn till befintliga natur och miljövärden som finns utmed sträckan.

Förslaget på anläggandet av en ny gång- och cykelväg återfinns i Höors cykelplan från 2013. Höors kommun har i sin investeringsbudget avsatt pengar för anläggande av gång- och cykelväg utmed Hörbyvägens östra del. Detaljplaneprocessen behöver av den anledningen påbörjas och klargöra vilka ingrepp som en gång- och cykelväg utmed vägsträckan innebär.

Hörbyvägen är en del i det kommunala vägnätet. Sträckan är tidvis smal med liten eller ingen vägren. Planområdet ligger i utkanten av Höors tätort. Planens yta blir ca 1,3 hektar. Hörbyvägen omfattas av del av fastigheten Höör 53:1 och del av samfälligheten Höör S:5. Höors kommun äger fastigheten Höör 53:1 och samfälligheten berör ett flertal olika fastighetsägare. Breddningen av vägen för att möjliggöra anläggningen av en gång- och cykelväg kommer att kräva att mark på privata fastigheter ianspråkats. Detaljplanen ligger i anslutning till 19 privata fastighetsägare och 15 fastigheter berörs på sådant sätt att mark ianspråkats.

Den granskningshandling som varit utställd under vintern 2023 hade plankartan getts en justerad sträckning av GC-vägen samt att planområdet utökats för att säkerställa huvudmannens drift och skötsel, detta i och med att vägrätten utgår när markområde ersätts med en detaljplan – jämfört med samrådshandlingen.

Efter granskningstidens utgång har kommunen informerats om att ett träd utpekad i naturvärdesinventeringen fällt i den östra delen av planområdet. Planhandlingen skickades ut på en ny granskning eftersom GC-vägens sträckning justerades utifrån det nedsågade trädet och därmed minimera markanspråket från privata fastighetsägare.

Kommunfullmäktige

Den senaste granskningsremissen föranleder inte någon större ändring i planhandlingarna. Någon mindre textjustering i planbeskrivningen är det som tillkommit efter de synpunkter som inkommit i den andra granskningsomgången har gått igenom.

Detaljplanen följer gällande översiktsplan genom att en cykelväg längs med Hörbyvägen anges i översiktsplanen som framtida cykelförbindelse. I länsstyrelsens granskningsutlåtande anges inte något specifikt om planområdet. Förslaget följer intentionerna i planbeskedet.

Förslaget är att framtaget granskningsutlåtande 2 godkänns och att detaljplanen godkänns för antag.

Yrkanden

Johan Svahnberg (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2024-05-13
2. Plankarta
3. Planbeskrivning
4. Granskningsutlåtande 2
5. Protokollsutdrag KS 2024-08-13 § 156

Beslutet ska skickas till

Planarkitekten, ekonomichefen

BESVÄRSHÄNVISNING, hur man överklagar

För att få överklaga en detaljplan måste du antingen ha framfört dina synpunkter skriftligt och inte fått dem tillgodosedda, vilka som berörs regleras i 13 kap 11, 12 samt 13§ PBL, eller anse att den formella processen inte gått rätt till.

Beslutet om antagande av detaljplan kan överklagas till mark- och miljödomstolen genom att skriftliga synpunkter skickas till kommunen som först prövar om överklagandet kommit in i rätt tid (24 § förvaltningslagen) och som därefter skickar skrivelsen och handlingarna i ärendet vidare till Mark och miljödomstolen.

Tala om vilket beslut du överklagar genom att ange planens rubrik samt diariennr. och/ eller beslutsparagraf. Tala om varför du anser beslutet är felaktigt och vilken ändring som önskas. Skicka även med sådant, brev, foto.. som du anser har betydelse för ärendet.

Kommunen måste ha fått din skrivelse inom tre veckor från den dag beslutet anslogs på kommunens anslagstavla, annars kan överklagandet inte tas upp till prövning. Av bifogat protokollsutdrag framgår beslutet att anta detaljplanen.

Underteckna eventuell överklagandeskrivelse och uppge namn, postadress och telefonnummer. Du kan givetvis anlita ombud att sköta överklagandet. Sänd i så fall med fullmakt.

Obs! Skrivelsen ska lämnas/skickas till:

Höors kommun
Kommunstyrelsen
Box 53
243 21 Höör

För ytterligare upplysningar kan du vända dig till kommunkansliet.